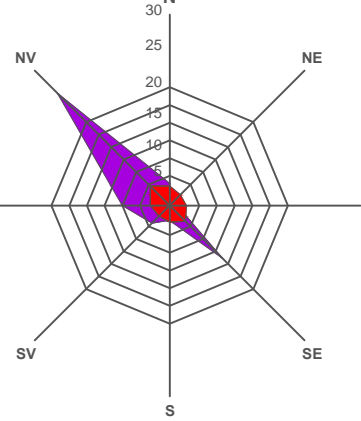


# PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘUL LUDUȘ - JUDEȚUL MUREȘ

P.U.G.



1

INCADRARE IN  
TERITORIU

## LEGENDA

### • LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- CONSTRUCTII

### • FOLOSINTA TERENURILOR

- TERENURI PENTRU CONSTRUCTII SI AMENAJARI IN INTRAVILAN
- ARABIL
- VII
- FANETE CU TUFARIS SI MARACINIS
- PASUNI
- PADURI
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- CURSURI DE APA

### • CAI DE COMUNICATIE

- DRUM NATIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- CAI DE COMUNICATIE NAVALE
- CAI DE COMUNICATIE FEROVIARE

### • ZONIFICARE PROTECTII / INTERDICTII

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- LIMITA SITURI ISTORICE
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, INMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, REȚELE DE GAZE/TELECOMUNICATII) SI FATA DE CALEA FERATA
- ZONE DE INTERDICTIE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ
- ZONE DE INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

### • ZONIFICARE RISCURI NATURALE

- ZONA ALUNECARI DE TEREN
- ZONA INUNDABILA
- ZONA CU INSTABILITATE A TERENULUI
- CURBE DE SEISMICITATE

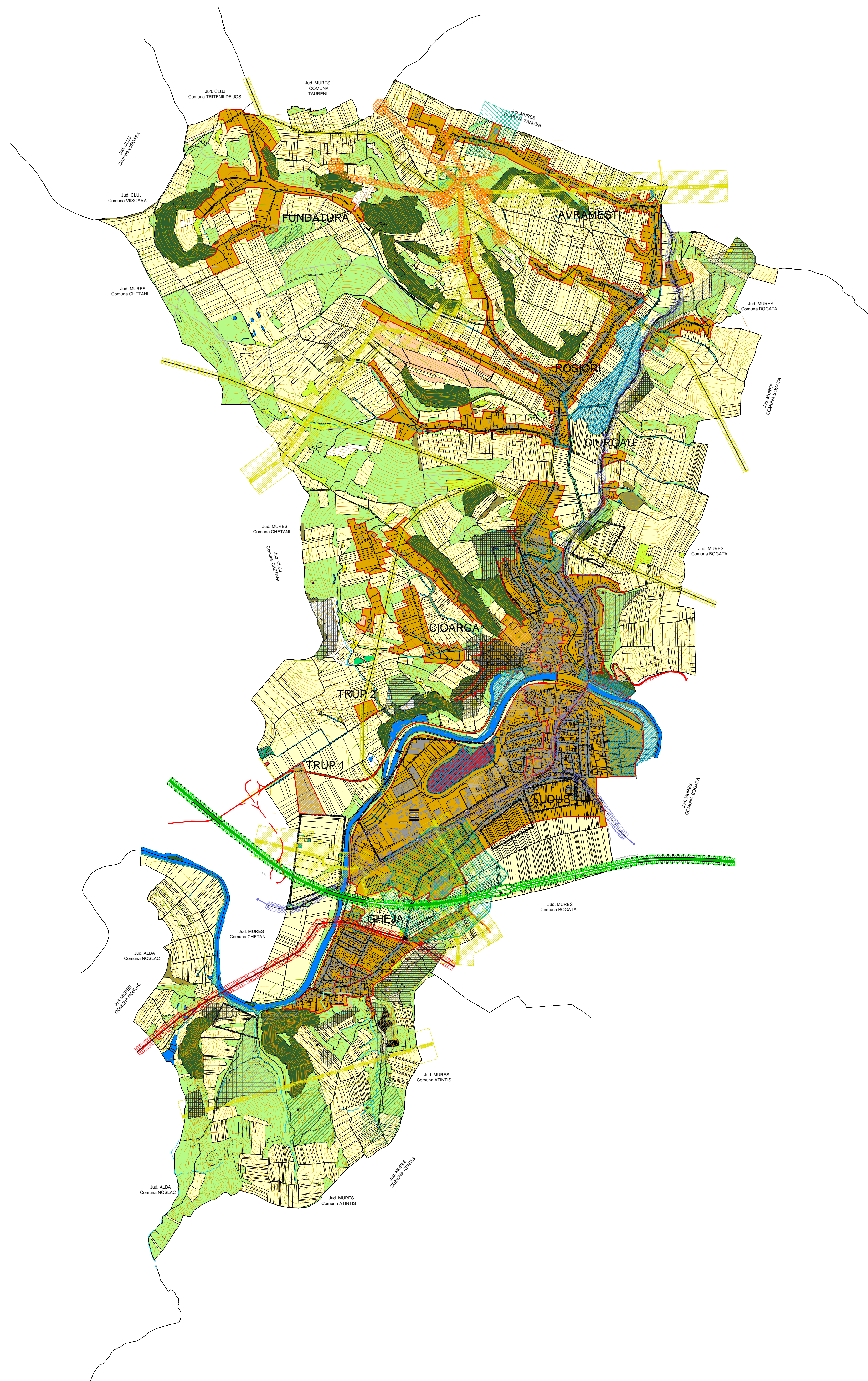
### • LUCRARI TEHNICO-EDILITARE

- LEA 220kV
- LEA 110kV
- LEA 20kV
- CONDUCTE DE TRANSPORT GAZE NATURALE DE PRESIUNE INALTA EXISTENTE

### BILANT TERITORIAL AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUȘ

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	AGRICOL	CATEGORII DE FOLOSINTA					TOTAL
		NEAGRICOL					
		Paduri	Ape	Drumuri	Curti constr.	Neprod.	
EXTRAVILAN	3596.47	345.05	77.61	139.29	10.18	49.94	4218.54
INTRAVILAN	881.13	-	23.45	62.77	393.05	14.88	1375.28
TOTAL	4477.60	345.05	101.06	202.06	399.56	64.82	5593.82
% DIN TOTAL	80.55	5.75	1.80	3.61	7.14	1.15	100

	COD L.M.I. 2010	DENUMIRE	ADRESA	DATARE
1	MS-I-s-B-15378	Necropola de la Gheja	sat Gheja; comuna Gheja - LUDUS la marginea de est a satului	sec. IV p.Chr.
2	MS-I-s-B-15392	Situl arheologic Ludus	oras LUDUS "Fabrica de zahar"	
3	MS-I-m-B-15392.01	Asezare	oras LUDUS "Fabrica de zahar" pe terenul fabricii de zahar si al topitiei de in	sec. XI
4	MS-I-m-B-15392.02	Necropola	oras LUDUS "Fabrica de zahar" pe terenul fabricii de zahar si al topitiei de in	sec. XI
5	MS-I-m-B-15392.03	Asezare	oras LUDUS "Fabrica de zahar" pe terenul fabricii de zahar si al topitiei de in	sec. IV-V
6	MS-I-m-B-15392.04	Necropola	oras LUDUS "Fabrica de zahar" pe terenul fabricii de zahar si al topitiei de in	sec. IV-V
7	MS-II-m-B-15680	Castelul Banffy	sat Gheja; comuna Gheja - LUDUS Str. Castelului 3, la marginea satului	inc. sec. XIX



### • SUPRAFETE TRUPURI INTRAVILAN

AVRAMEȘTI	91.17 ha
CIOARGA	87.82 ha
CIURGAU	23.86 ha
FUNDATURA	93.43 ha
GHEJA	100.43 ha
LUDUS	779.95 ha
ROȘIORI	179.39 ha
TRUP 1	14.13 ha
TRUP 2	4.88 ha

	INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE - DEZVOLTARE ÎN CONSTRUCȚII, URBANISM ȘI DEZVOLTARE TERITORIALĂ DURABILĂ sucursala URBANPROIECT BUCUREȘTI	PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ DENUMIRE PROIECT: PUG Oraș Luduș	Nr. proiect 31751
DIRECTOR GENERAL URBANPROIECT	CS I conf. dr. arh. Vasile MEIȚĂ	SCARA 1:35000	TITLUL PLANȘEI:  INCADRARE IN TERITORIU
ȘEF PROIECT	CS I conf. dr. arh. Vasile MEIȚĂ	DATA Martie 2014	
ÎNȚOCMIT DESENAT	Urb. Bogdan RÎPEANU Arh. stag. Alexandra AFOARE Arh. stag. Sonia ROMAN Arh. stag. Laura RUXANDESCU Urb. stag. Amalia BALESCU Urb. stag. Teodor SERBANESCU Stud. arh. Alexandra CIOLPAN Arh. stag. Ileana STOICAN Arh. stag. Adrian BODU		